



Заказчик – Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения линейных объектов по объекту:

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных
объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне»**

в границах ГКУ "Лениногорское лесничество", Старо-Кувакское
участковое лесничество, Лениногорский муниципальный район

№9109/ИсхСТ(ТНД)

2021г.



Заказчик – Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения линейных объектов по объекту:

:

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных
объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне»**

в границах ГКУ "Лениногорское лесничество", Старо-Кувакское
участковое лесничество, Лениногорский муниципальный район

Директор
ООО "Теплогазпроект"



Минязов И.К

2021г.

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Текстовые Приложения		
Приложение А	Задание на разработку проекта планировки в составе проекта: «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне» , утвержденное в установленном порядке;	По тексту
Приложение Б	Постановление Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района РТ №1010 от 27.10.2021, утвержденное руководителем З.Г. Михайловой	По тексту

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Введение

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для размещения линейных объектов в составе проектной документации: «**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне**» разработан согласно требований законодательных актов и рекомендаций нормативных документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
4. Федеральный закон о землеустройстве от 18.06.2001г. №78-ФЗ;
5. СП 112.13330.2012 актуализированная версия СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
6. Выписки из лесного государственного реестра на испрашиваемые участки ГКУ «Лениногорское лесничество», представленные Министерством лесного хозяйства Республике Татарстан;
7. Топографический план территории;
8. Результаты топографической съемки М 1:1000;
9. Схема территориального планирования Лениногорского муниципального района Республики Татарстан;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ И ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Проектируемые линейные объекты в рамках проектной документации «**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне**» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Проект разработан на основании:

- задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территорий лесных участков в границах ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный главным маркшейдером – начальником управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть» Р.В.Сахаутдиновым;

- Постановление Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района РТ №1010 от 27.10.2021, утвержденное руководителем З.Г. Михайловой;

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения линейных сооружений по объекту: «**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне**».

Согласно статье 45 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 «№200-ФЗ» предусматривается использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов. Указанная статья распространяется на любой линейный объект, в том числе подземный и воздушный. Для каждого из них необходимо проектирование лесных участков по утвержденным нормам отвода земель для конкретных видов деятельности.

Согласно ЛК РФ, Статья 21. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры запрещены все виды деятельности кроме выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых;

Согласно статье 25 п.13, статье 117 Лесного кодекса РФ в эксплуатационных лесах разрешено выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация линейных объектов.

Прокладка линейных объектов проектируется на землях лесного фонда расположенных на территории Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» квартал 7 (выд. 15, 5, 10), квартал 9 (выд. 5, 28), квартал 32 (выд. 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35), Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Целевое назначение лесов, категория защитных лесов –защитные и эксплуатационные.

Строительство линейных объектов возможно.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	ППТ-ОЧ-Т	Лист
										5

3.ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Развитие системы транспортного обслуживания территории данным проектом не предусмотрено.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Исходно-разрешительными документами для разработки проектной документации являются:

- задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территорий лесных участков в границах ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный главным маркшейдером – начальником управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть» Р.В.Сахаутдиновым;

- Постановление Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района РТ №1010 от 27.10.2021, утвержденное руководителем З.Г. Михайловой

Настоящей документацией предусматривается размещение линейных объектов в рамках проектной документации по объекту: **«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне».**

Вид строительства – новое строительство.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				6

Утверждаю

Главный маркшейдер – начальник
управления топографо-геодезических,
имущественных, маркшейдерских
работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»

_____ Р.В. Сахаутдинов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку проекта планировки территорий и проекта межевания
территорий лесных участков в границах ГКУ «Лениногорского лесничества»,
с согласованием в государственных органах власти, в том числе в
Министерстве лесного хозяйства РТ
(в рамках договора № 0002/317/2 от 09.04.2020)

№ п/п	Наименование	Основные данные
1	Заказчик	ПАО «Татнефть» УТГИМР МЗЦ МЗГ по Елховской территории
2	Наименование объекта	«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне». Цель: разработка ППТ и ПМТ на лесные участки, лесные участки, предоставляемые для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, лесные участки, входящие в особо защитные и другие защитные участки, для последующего заключения договор аренды с министерством лесного хозяйства РТ.
3	Документы и информация, передаваемые Заказчиком Исполнителю	План-схема лесных участков с указанием проектных точек Адрес местоположения: ГКУ «Лениногорское лесничество» Старо-Кувакское участковое лесничество. Наименование выдела и квартала с указанием ориентировочной площади: Кв. 7 выдел 15, 5, 10, кв. 9 выдела 5, 28, кв. 32 выдела 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35 ориентировочной площадью 1,5815 Га, под объекты обустройства Черемшано-Бастрыкской зоны. (корректировка квартала и выдела согласно прилагаемой схемы)

Документ создан в электронной форме. № 9109/ИсхСТ(ТНД) от 19.07.2021. Исполнитель: Шакирзянов М.С.
Страница 2 из 4. Страница создана: 19.07.2021 11:15



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист

7

4	Место расположение объектов	РТ, Лениногорский район, в границах ГКУ «Лениногорское лесничество»
5	Услуги	<ul style="list-style-type: none"> – Объем выполняемых работ по лесным участкам и может быть скорректирован по согласию сторон – Подрядчик в рамках данного договора обязуется получать сведения из ЕГРН и лесоустроительных регламентов своими силами и за свой счет – Разработка проекта планировки территорий и проекта межевания территорий лесных участков с согласованием в государственных органах власти, в том числе в Министерстве лесного хозяйства РТ – Подготовленная документация по планировке территории, применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. – Документация по планировке территорий должна содержать всю информацию в соответствии с действующим законодательством.
6	Сроки оказания услуг	Срок оказания услуг по заявке не более 90 календарных дней с момента подачи ее Заказчиком. Площадь: S~1,5815 га
7	Документы, передаваемые Заказчику Исполнителем после выполнения работ	Утвержденный проект планировки и межевания территорий лесного участка, на основании которого будет возможно заключить 11 месячный договор аренды лесных участков с МЛХ

Ведущий инженер

М.С. Шакирзянов

Документ создан в электронной форме. № 9109/ИсхСТ(ТНД) от 19.07.2021. Исполнитель: Шакирзянов М.С.
Страница 3 из 4. Страница создана: 19.07.2021 11:15



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист

8

Лист согласования к документу № 9109/ИсхСТ(ТНД) от 19.07.2021
 Инициатор согласования: Шакирзянов М.С. Ведущий инженер по земельно-имущественным отношениям Маркшейдерско-землеустроительной группы по Елховской территории МЗЦ УТГИМП
 Согласование инициировано: 16.07.2021 11:54

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Симонова О.Н.		Согласовано 19.07.2021 - 11:39	-
Тип согласования: последовательное				
2	Гильманов Р.Н.		Подписано 19.07.2021 - 15:28	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 9109/ИсхСТ(ТНД) от 19.07.2021. Исполнитель: Шакирзянов М.С.
 Страница 4 из 4. Страница создана: 19.07.2021 15:28



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Приложение Б

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



Кутузова ул., дом1,
город Лениногорск, 423250

«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ

Кутузов урамы, 1нче йорт,
Лениногорск шәһәре, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-19-69. Leninogorsk.Ikmo@tatar.ru, leninogorsk.tatarstan.ru

27.10.2021 № 02-3408

Директору
ООО "Теплогазпроект"

Минязову И.К.

Уважаемый Ильдар Кашифович!

В ответ на Ваше письмо от 05.10.2021 №915 направляем Постановление №1010 от 27.10.2021г. о подготовке Проекта планировки территории по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, расположенных на Черемшано-Бастрыкской зоне».

З.Г. Михайлова

Куприянова О.В.
5-45-80
Глухова О.С.
5-21-21

Документ создан в электронной форме. № 02-3408 от 27.10.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
Страница 1 из 4. Страница создана: 27.10.2021 15:49



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27-10-2021

г. Лениногорск

№ 1040

О подготовке Проекта планировки территории по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, расположенных на Черемшано-Бастрыкской зоне»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, постановлением Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района от 09.08.2021 №728 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению документации по планировке территории», на основании обращения ООО «Теплогазпроект» от 18.10.2021 № 915, Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ООО «Теплогазпроект» осуществить подготовку Проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, расположенных на Черемшано-Бастрыкской зоне», ограниченной границами Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» в соответствии со схемой границ подготовки документации по планировке территории согласно приложению.

2. Подготовленный Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, расположенных на Черемшано-Бастрыкской зоне» представить в Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» для утверждения в срок не позднее 31 марта 2022г.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МБУ «АрхГрадСтройКонтроль» О.В. Куприянову.

Руководитель

О.С. Глухова
5-21-21



З.Г. Михайлова З.Г. Михайлова

Документ создан в электронной форме. № 02-3408 от 27.10.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
Страница 3 из 4. Страница создана: 27.10.2021 15:49



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист
12

Лист согласования к документу № 02-3408 от 27.10.2021
 Инициатор согласования: Куприянова О.В. Директор МБУ «АрхГрадСтройКонтроль
 муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
 Согласование инициировано: 27.10.2021 15:50

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Куприянова О.В.		Согласовано 27.10.2021 - 15:50	-
Тип согласования: последовательное				
2	Михайлова З.Г.		Подписано 27.10.2021 - 15:52	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 02-3408 от 27.10.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
 Страница 4 из 4. Страница создана: 27.10.2021 16:24



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 13

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ»

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ	16
2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	17
3. ПАРАМЕТРЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	18
4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	19
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	22
6. СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПОЛЬЗОВАНИЯ	25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ППТ-ОЧ-Т	Лист
							14	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Проектируемые линейные объекты в рамках проектной документации по объекту: «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне».

Проект разработан на основании:

- задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территорий лесных участков в границах ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный главным маркшейдером – начальником управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть» Р.В.Сахаутдиновым;

- Постановление Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района РТ №1010 от 27.10.2021, утвержденное руководителем З.Г. Михайловой;

Технические параметры проектируемых линейных объектов определены в соответствии с действующими нормами: ВНТП 3-85, утвержденные Приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 N 101 (ред. от 12.01.2015) "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.04.2013 N...), Изменение 1 к СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80*», ПУЭ 7, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" с изменениями и дополнениями от: 10 апреля 2008 г., 6 октября 2009 г., 9 сентября 2010 г., 25 апреля 2014 г.; СН 459-74 Номы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;- ВС 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ, Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 N 878» об утверждении правил охранных зон газораспределительных сетей»;

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 03.08.2018 г.); Лесного кодекса, Земельный кодекс Российской Федерации N 136-ФЗ от 25.10.2001(ред. от 08.03.20015г.); ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»; СНиП 11-04-2003;

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				16

3. ПАРАМЕТРЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Виды разрешенного использования, предельные (минимальные или максимальные) размеры, предельные параметры земельных участков или объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе, площадь.
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.
3. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений сооружений.
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Таким образом, проектирование и строительство линейных объектов по проекту **«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне»**. должно осуществляться в соответствии с заданием на проектирование, выданным Застройщиком, техническими регламентами, строительными нормами и правилами, а также в соответствии с техническими условиями, выданными собственниками (балансодержателями) существующих и затрагиваемых проектированием объектов капитального строительства, и другими нормативными документами.

Перенос (переустройство) из зон планируемого размещения линейных объектов не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

						ППТ-ОЧ-Т	Лист 18
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии со статьей 4 № 384-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности зданий и сооружений» проектируемый объект является взрывопожароопасным. Согласно статьи 5 п.1. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта включает в себя системы предотвращения пожара, противопожарной защиты и комплекс организационно-технические мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания. Исключение условий образования горючей среды обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:

- применение негорючих веществ и материалов;
- применение герметизированной схемы транспорта нефти;
- пожароопасное оборудование установлено на открытых площадках, а при невозможности установки на открытой площадке устанавливается в отдельном помещении.

Исключение условий образования в горючей среде источников зажигания достигается несколькими из нижеследующих способов:

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси.
- применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания.
- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействий опасных факторов пожара и (или) ограничений его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и(или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты);
- организации аварийного освещения безопасности переносными аккумуляторными фонарями;
- наличием системы охранно-пожарной сигнализации в проектируемых блок- боксах и проектируемой охранно-пожарной сигнализации на территории проектируемого объекта;
- организация деятельности подразделения пожарной охраны;
- применением первичных средств пожаротушения.

При производстве работ необходимо руководствоваться ГОСТ 12.1.004–91 «Пожарная безопасность. Общие требования», «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденными Постановлением Правительства от 25.04.2012 г. №390.

Ответственность за организацию и обеспечение пожарной безопасности при проведении работ возлагается в целом на руководителя строительной организации.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	ППТ-ОЧ-Т	Лист
										20

При возникновении пожара производственный персонал должен: - немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию; - сообщить о пожаре диспетчеру (оператору) объекта или руководителю объекта (старшему должностному лицу объекта); - принять, по возможности, меры по эвакуации людей и сохранности материальных ценностей, ликвидации пожара первичными и стационарными средствами пожаротушения.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
						ППТ-ОЧ-Т
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						Лист
						21

5 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Намечаемая деятельность сопровождается определенным воздействием на окружающую природную среду. Для предотвращения возникновения аварийных ситуаций при эксплуатации и максимального снижения уровня воздействия при строительстве данных объектов, необходимо закладывать мероприятия по охране на окружающую среду, которое сведет к минимуму негативное воздействие объекта:

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна загрязняющими веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники:

- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация в составе каждого строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностированию их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- четкая организация работы автозаправщика - заправка строительных машин топливом и смазочными материалами должна осуществляться только закрытым способом;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемых сооружений предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух и предотвратить аварийные ситуации:

- технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировки и сигнализации;
- система сбора и транспорта нефти полностью герметизирована;
- сооружения размещены с соблюдением противопожарных расстояний между ними;
- своевременная ревизия и ремонт сооружений, оборудования и арматуры;
- работа ведется только на исправном оборудовании.
- для защиты стальных подземных трубопроводов от почвенной коррозии наружная поверхность их покрывается антикоррозионной изоляцией.
- испытание оборудования и трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа гидравлическим способом;

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, почвенного покрова, недр.

В целях охраны земель от воздействия при проведении строительно-монтажных работ:

- установление границ отвода земель, обязывающих не допускать использование земель за их пределами.
- сокращение площади участков строительства, ограничение их минимальными технологически необходимыми размерами;
- складирование верхнего (гумусового) слоя почвы для дальнейшего его использования при рекультивации нарушенных земель, с целью восстановления их продуктивности для дальнейшей сельскохозяйственной и лесохозяйственной деятельности.
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком к существующему до начала строительства виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 22

- закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев;
- складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.
- установление ограждения территории проектируемых установок для предупреждения попадания животных на территорию;
- ограничение движения транспорта и техники в местах обитания;
- уменьшение времени земляных работ, так как открытые траншеи и котлованы могут оказаться ловушками для животных;
- обвалование мест возможных разливов технологических жидкостей (кустов) для локализации этих разливов.
- не допускать размещение объектов нефтяной промышленности в местах обитания (расположения) колоний сурков;
- не допускать изготовления изгородей, опасных для диких копытных животных.
- установка птицезащитных устройств на воздушных линиях;
- запрещение производства работ в водных объектах в нерестовые периоды, периоды нагула и ската молоди рыбы;
- обеспечение оснащенных рабочих мест и строительных площадок контейнерами для коммунальных и строительных отходов, их своевременного сбора и вывоза отходов производства;
- запрещения применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- строительные-монтажные работы, вырубку леса, чистку лесосек следует проводить с учетом запрещения работ в два временных интервала: гнездового периода (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);
- расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);
- ежедневный визуальный контроль за отсутствием на площадках проектируемых объектов разливов вредных веществ с целью их своевременного обнаружения и ликвидации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ППТ-ОЧ-Т

Лист

27

16	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район	Государственный природный заповедник	Волжско-Камский	Минприроды России
	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район	Национальный парк	Нижняя Кама	Минприроды России
	Республика Татарстан	г. Казань, Высокогорский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского (Приволжского) федерального университета	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
	Республика Татарстан	г. Казань	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского государственного медицинского университета	Минздравсоц развития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Казанский

					государственный медицинский университет" Минздравсоц развития России
	Республика Татарстан	Зеленодольский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрологический сад Волжско-Камского государственного заповедника	Минприроды России
17	Республика Тыва	Тоджинский район	Государственный природный заповедник	Азас	Минприроды России
	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун-Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район	Государственный природный заповедник	Убусунурская котловина	Минприроды России

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Улица Тукая, дом7,
город Лениногорск, 423250

«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ШӘҺӘР
ТӨЗЕЛЭШЕ БУЛЕГЕ

Тукай урамы, 7нче йорт,
Лениногорск шәһәре, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-20-20. Lenuparh@mail.ru, leninogorsk.tatarstan.ru

« 15.10.2021 № 02-3247

На №916 от «05» октября 2021 г.

Директору ООО «Теплогазпроект»
Минязеву И.К.

О предоставлении информации

Уважаемый Ильдар Кашифович!

В ответ на Ваш запрос предоставляем информацию по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, расположенных на Черемшано-Бастрыкской зоне»:

- особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны источников (подземных и поверхностных) местного водоснабжения в границах испрашиваемого лесного земельного участка отсутствуют.

Основание: Схема территориального планирования Лениногорского муниципального района

<https://leninogorsk.tatarstan.ru/sxema.plan.htm>

Руководитель

З.Г.Михайлова

Куприянова О.В.
5-45-80
Рузанова М.Ю.
5-21-21

Документ создан в электронной форме. № 02-3247 от 15.10.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
Страница 1 из 2. Страница создана: 15.10.2021 09:21

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				

Лист согласования к документу № 02-3247 от 15.10.2021
 Инициатор согласования: Куприянова О.В. Директор МБУ «АрхГрадСтройКонтроль
 муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
 Согласование инициировано: 15.10.2021 09:23

Лист согласования			Тип согласования: параллельное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Куприянова О.В.		Согласовано 15.10.2021 - 09:23	-
2	Михайлова З.Г.		🔒Подписано 15.10.2021 - 13:33	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 02-3247 от 15.10.2021. Исполнитель: Куприянова О.В.
 Страница 2 из 2. Страница создана: 15.10.2021 14:39



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПТТ-ОЧ-Т	Лист 30

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

19.10.2021 № 4378-исх

На № _____ от _____

Директору ООО «Теплогазпроект»

И.К. МИНЯЗОВУ
423230, РТ, г.Бугульма, ул.Газинура
Гафиатуллина, д.46, ООО «Теплогазпроект»
tgp116@mail.ru

О предоставлении информации
по ООПТ

Уважаемый Ильдар Кашифович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520, испрашиваемый объект не затрагивает границы особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранные зоны.

Дополнительно сообщаем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам

Документ создан в электронной форме. № 4378-исх от 19.10.2021. Исполнитель: Лебедева Г.П.
Страница 1 из 3. Страница создана: 19.10.2021 12:29



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

ППТ-ОЧ-Т

Лист
31

животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Заместитель председателя



Р.Г. Шарафутдинов

Г.П. Лебедева
(843) 211 68 62

Документ создан в электронной форме. № 4378-исх от 19.10.2021. Исполнитель: Лебедева Г.П.
Страница 2 из 3. Страница создана: 19.10.2021 12:29



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	32	

ППТ-ОЧ-Т

Лист согласования к документу № 4378-исх от 19.10.2021
 Инициатор согласования: Лебедева Г.П. Старший специалист
 Согласование инициировано: 19.10.2021 12:31

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Стукова А.В.		Согласовано 19.10.2021 - 13:17	-
2	Чиспияков Р.Э.		Согласовано 19.10.2021 - 14:26	-
Тип согласования: последовательное				
3	Шарафутдинов Р.Г.		🔒Подписано 19.10.2021 - 14:36	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 4378-исх от 19.10.2021. Исполнитель: Лебедева Г.П.
 Страница 3 из 3. Страница создана: 19.10.2021 15:39



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т



Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

26.10.2021 № 13317/12

На № _____

Директору
ООО «Теплогазпроект»

И.К. МИНЯЗОВУ
e-mail: tgp116@mail.ru

Уважаемый Ильдар Кашифович!

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев запрос об отсутствии (наличии) подземных вод, подземных и поверхностных водозаборов и их зон санитарной охраны на территории предстоящей застройки по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне», в соответствии с п. 3.3.11 Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325, сообщает следующее.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, на запрашиваемых участках разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых Республики Татарстан месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления о намерении использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171 не зарегистрированы.

Месторождения подземных вод с утвержденными запасами не более 500 м³/сут отсутствуют. Для получения информации о наличии (отсутствии) месторождений подземных вод с утвержденными запасами более 500 м³/сут Вам необходимо обратиться в Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан (Татнедра) Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (г. Казань, ул. Нурсултана Назарбаева, д. 15).

В период с 29.02.2012 по 17.12.2018 (действие постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 №177 «О порядке утверждения

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 34

проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на территории Республики Татарстан») в пределах запрашиваемых территорий проекты зон санитарной охраны водных объектов Министерством не утверждались. Принятые Министерством решения об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на запрашиваемых участках отсутствуют.

Поверхностные водные объекты для забора воды с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Министерством в пользование не предоставлялись.

Заместитель министра



И.И. Губайдуллин

Ю.З. Юмадеева,
(843) 267-68-47

Документ создан в электронной форме. № 13317/12 от 26.10.2021. Исполнитель: Юмадеева Ю.З.
Страница 2 из 3. Страница создана: 26.10.2021 16:07



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист

35



Тел.: (843) 221-77-47, Факс: 221-77-49, E-mail: guv@tatar.ru, www:guv.tatar.ru

06.11.2021 № 10-27/5240

На № _____ от _____

О представлении информации

Директору
ООО «Теплогазпроект»
И.К. Минязову

Главное управление ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан (далее – Управление ветеринарии), рассмотрев в пределах своей компетенции Ваше обращение от 05.10.2021 исх. № 918, сообщает следующее.

Согласно информации, полученной от подведомственного Управлению ветеринарии ГБУ «Лениногорское районное государственное ветеринарное объединение» представленным в Вашем письме картографическим материалам в зоне участка инженерно – экологических изысканий по объекту – «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне», расположенному на территории Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, имеется биотермическая яма пос. им. Мичурина, кадастровый номер 16:25:130301:63.

Информируем, что зона инженерно – экологических изысканий по вышеуказанному объекту находится вблизи территории Самарской области. Для получения информации о наличии биотермических ям и сибиреязвенных скотомогильников вблизи проектируемого объекта на территории Самарской области Вам необходимо обратиться в уполномоченные органы Самарской области.

Согласно п. 1.1 Положения о Главном управлении ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10 марта 2012 г. № 202, Управление ветеринарии является исполнительным органом государственной власти Республики Татарстан, реализующим государственную политику в области ветеринарии, включая вопросы организации ветеринарной профилактики заразных и иных болезней животных (по перечню, утверждаемому федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая ветеринарию), государственного надзора в области обращения с животными, управления ветеринарным делом в Республике Татарстан. Определение расстояния, между земельными участками, объектами строительства, а также представление информации по вопросам санитарно – защитных зон не входит в компетенцию Управления ветеринарии.

Начальник Главного
управления ветеринарии
Кабинета Министров
Республики Татарстан



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02E75D71004AADF2A941B4B96E9676DF38
Владелец: Хисамутдинов Алмаз Галтраупович
Действителен с 17.06.2021 до 17.09.2022

А.Г. Хисамутдинов

Документ создан в электронной форме. № 10-27/5240 от 06.11.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 1 из 2. Страница создана: 03.11.2021 11:27



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист согласования к документу № 10-27/5240 от 06.11.2021

Инициатор согласования: Хайруллина А.М. Консультант Казанского территориального
отдела государственной ветеринарной инспекции

Согласование инициировано: 03.11.2021 11:30

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Шагимуллин Э.Н.		Согласовано 03.11.2021 - 11:32	-
2	Нугуманов И.Н.		Согласовано 03.11.2021 - 14:31	-
3	Хисамутдинов А.Г.		🔒Подписано 03.11.2021 - 14:32	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 10-27/5240 от 06.11.2021. Исполнитель: Хайруллина А.М.
Страница 2 из 2. Страница создана: 06.11.2021 07:34



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 38

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 264-74-17 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

13.11.2021 № 01-11/5020

На № _____ от _____

Директору ООО
«Теплогазпроект»
И.К. Минязову
423237, РТ, г. Казань,
ул. Г.Гафиятуллина, д. 46
e-mail: tgp116@mail.ru

**Заключение о наличии ограничений для территорий,
подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ**

Рассмотрев представленные Вами материалы для выдачи заключения о наличии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту по объекту «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные на Черемшано-Бастрыкской зоне», расположенному в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан (в соответствии с приложенным ситуационным планом), сообщаем следующее.

На момент составления заключения на указанных землях проектируемого объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) не располагает. Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона №73-ФЗ;

Документ создан в электронной форме. № 01-11/5020 от 13.11.2021. Исполнитель: Нуриев А.Г.
Страница 1 из 3. Страница создана: 11.11.2021 16:23

 ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист

39

- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения на рассматриваемой территории выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Уведомляем Вас о том, что в настоящее время выдача заключения о наличии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, и о соответствии его планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия является государственной услугой и предоставляется в соответствии с административным регламентом (утвержден приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 21.06.2011 № 133-П).

Учитывая изложенное, в целях получения заключения в рамках указанной государственной услуги заявление с приложением необходимых документов следует направлять через Портал государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан по адресу: <https://uslugi.tatarstan.ru/service/detail/24466>. Ссылка на государственные услуги, предоставляемые Комитетом, также доступна на официальном сайте (<https://okn.tatarstan.ru/>) во вкладке «Деятельность» / «Государственные услуги».

Председатель

А.Г. Нуриев 8(843)222-58-83



И.Н. Гуцин

Документ создан в электронной форме. № 01-11/5020 от 13.11.2021. Исполнитель: Нуриев А.Г.
Страница 2 из 3. Страница создана: 11.11.2021 16:23



Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
ППТ-ОЧ-Т					Лист 40

Лист согласования к документу № 01-11/5020 от 13.11.2021

Инициатор согласования: Нуриев А.Г. Начальник отдела археологии и учета объектов культурного наследия

Согласование инициировано: 11.11.2021 16:24

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Корнилова А.О.		Согласовано 11.11.2021 - 16:34	-
2	Прохорова Н.В.		Согласовано 12.11.2021 - 21:51	-
3	Ханнанова Г.Р.		Согласовано 12.11.2021 - 22:16	-
4	Гуцин И.Н.		🔒Подписано 13.11.2021 - 08:51	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 01-11/5020 от 13.11.2021. Исполнитель: Нуриев А.Г.
Страница 3 из 3. Страница создана: 15.11.2021 11:34



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

ППТ-ОЧ-Т

Лист

41

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ44

2. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ45

3. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА.....45

3.1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА45

3.2. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ45

3.3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА46

3.4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ47

3.5. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСАЖДЕНИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА48

4. ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ49

4.1. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ49

4.2.СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА...50

4.3.СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ.....50

4.4. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИИ, СООРУЖЕНИИ, ОБЪЕКТОВ , СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ51

4.5.ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА ..52

5. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ52

6. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ , В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН.....

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Колуч	Лист	№док

Список приложений

Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Текстовые Приложения		
Приложение А	Выписки из государственного лесного реестра на лесные участки Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, представленное Министерством лесного хозяйства РТ	По тексту
Графические Приложения		
Приложение 1	Чертеж межевания	По тексту
Приложение 2	Схема расположения линейного объекта	По тексту

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Лист

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

В административном отношении проектируемые линейные объекты располагаются в границах Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Проект межевания территории разработан для определения границы лесного участка проектируемого для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Сформированная площадь лесного участка составит 1,6764 га Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» квартал 7 (выд. 15, 5, 10), квартал 9 (выд. 5, 28), квартал 32 (выд. 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35) Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			ППТ-ОЧ-Т				
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

2 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

На образуемой части земельного участка из земель лесного фонда будет составлен вид разрешенного с использования в соответствии с Лесным кодексом РФ (ст.25 ЛКРФ), лесохозяйственным регламентом ГКУ «Лениногорское лесничество»: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

3 ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

3.1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Категория земель – земли лесного фонда

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номер лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан				
ГКУ «Лениногорское лесничество»	Старо- Кувакское участковое лесничество	7	ч.выд. 5, 10, 15.	0,3327
		9	ч.выд. 5, 28	0,1001
		32	ч.выд. 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35	1,2436
Итого				1,6764

Площадь проектируемого лесного участка – **1,6764га.**

3.2 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 года №320 «Об определении количества лесничества на территории Республики Татарстан и установления их границ» Старо-Кувакское участковое лесничество входит в состав ГКУ «Лениногорское лесничество».

На момент проектирования лесного участка распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства на территории ГКУ «Лениногорское лесничество» от 12.02.2019г №86-осн.

Согласно указанным документам лесного планирования в границах Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан: квартал 7 (ч.выд 5, 15, 10), квартал 9 (ч.выд 5, 28), квартал 32 (ч.выд 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35), в которых расположены проектируемые лесные участки относятся к защитным и эксплуатационным лесам.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							ППТ-ОЧ-Т	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		45

Таблица 3.2.1 Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	1,2436
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;	-
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-
б) защитные полосы лесов;	-
в) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-
г) городские леса;	-
д) леса, расположенные в первой и третьей зонах округов санитарно (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	-
а) государственные защитные лиственные полосы	-
б) противоэрозионные леса;	-
в) леса, расположенные в пустынных и в полупустынных зонах;	-
г) леса, расположенные в лесостепных зонах;	1,2436
д) лесотундровые леса;	-
е) леса, расположенные в горах;	-
ж) леса, имеющие научное или историческое значение;	-
з) орехово-промысловые зоны;	-
и) лесные плодовые насаждения;	-
к) ленточные боры;	-
л) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
м) нерестоохраняемые полосы лесов;	-
Эксплуатационные леса, всего	0,4328
Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	1,6764

3.3 КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущим изменением в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода с (момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				

4 ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 4.1

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов) (тыс. куб. м)
1	2	3	4
Эксплуатационные	Мягколиственные	0,4328	0,1055
Защитные	Мягколиственные	1,2436	0,1458

заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно—исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений.

4.1 ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Лесохозяйственным регламентом в границах Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» 7 (ч.выд 5, 15, 10), квартал 9 (ч.выд 5, 28), квартал 32 (ч.выд 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35), Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и соответственно в проектируемых лесных участках установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со ст. 25 ЛК РФ:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
(п. 5 в ред. Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
10.1) выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
(п. 10.1 введен Федеральным законом от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
(п. 11 в ред. Федерального закона от 18.12.2018 N 471-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
(в ред. Федерального закона от 28.06.2014 N 180-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 49

- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
(п. 13 в ред. Федерального закона от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Лесохозяйственным регламентом ГКУ «Лениногорское лесничество» в защитных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства.

4.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Согласно лесохозяйственного регламента и выписок из государственного лесного реестра в границах Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» 7 (ч.выд 5, 15, 10), квартал 9 (ч.выд 5, 28), квартал 32 (ч.выд 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35), Лениногорского муниципального района Республики Татарстан обременений не имеются.

4.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ

С учетом целевого назначения и правового режима эксплуатационных лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ «Лениногорское лесничество» допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ.

С учетом целевого назначения и правового режима защитных лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ «Лениногорское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

На особо защитных участках лесов запрещаются:

- 1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 настоящего Кодекса;
- 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства;
- 3) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

3. На особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений

6. На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Особо защитные участки лесов могут быть выделены в защитных лесах, эксплуатационных лесах и резервных лесах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			ППТ-ОЧ-Т							50
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

4.6 ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Лесохозяйственным регламентом в границах Старо-Кувакского участкового лесничества ГКУ «Лениногорское лесничество» 7 (ч.выд 5, 15, 10), квартал 9 (ч.выд 5, 28), квартал 32 (ч.выд 16, 22, 23, 27, 31, 32, 33, 35) Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и соответственно в проектируемых лесных участках установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со ст. 25 ЛК РФ:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
(п. 5 в ред. Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
10.1) выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
(п. 10.1 введен Федеральным законом от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
(п. 11 в ред. Федерального закона от 18.12.2018 N 471-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
(в ред. Федерального закона от 28.06.2014 N 180-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
(п. 13 в ред. Федерального закона от 29.12.2010 N 442-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)
- 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Лесохозяйственным регламентом ГКУ «Лениногорское лесничество» в защитных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства.

5 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Топографическая съемка М 1:10000

Выписки ГЛР, предоставленные Министерством лесного хозяйства РТ, 2021г;

Проект планировки территории, разработанное ООО «Теплогазпроект», 2021г;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			ПТТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				52

**6. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ
УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ,
ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН**

Проект межевания территории выполнен для строительства линейных объектов для оптимального освоения нефтяных месторождений ПАО «Татнефть» разработан в соответствии и на базе проекта планировки территории, разработанного ООО «Теплогазпроект», 2021г;

Размеры земельных участков в границах, проектируемых территории устанавливались с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действующих в период застройки.

Система координат МСК-16.

Координаты угловых точек, образуемых земельных участков даны в таблице 6.1

Таблица 6.1

Площадь земельного участка – 16764,00 м².

Номер точки	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:707:ЗУ1	
Площадь земельного участка:	4328 кв..м	
Вид разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно — исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	
Возможный способ образования:	образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:25:000000:707	
Местоположение:	Республики Татарстан, Лениногорский муниципальный район, ГКУ «Лениногорское лесничество» Старо-Кувакское участковое лесничество квартал 7 части выделов 5,10,15; квартал 9 части выделов 5,28;	
1	345870.1682	2284182.8839
2	345861.4975	2284232.1300
3	345847.7094	2284229.7034
4	345783.5490	2284613.0353
5	345777.4500	2284613.6000
6	345841.7874	2284228.7396
7	345822.1030	2284225.1968
8	345830.7695	2284175.9536
1	345870.1640	2284182.8868
Номер точки	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:601:ЗУ1	
Площадь земельного участка:	2888 кв..м	
Вид разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-ОЧ-Т	Лист 53

	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно— исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	
Возможный способ образования:	образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16.25.000000.601	
Местоположение:	Республики Татарстан, Лениногорский муниципальный район, ГКУ «Лениногорское лесничество» Старо-Кувакское участковое лесничество квартал 32 части выдела 16,22,23;	
9	336979.3577	2285477.2632
10	336931.5459	2285491.8062
11	336919.8777	2285453.5402
12	336961.9723	2285440.7398
13	336919.44	2285300.29
14	336925.3169	2285298.8158
9	336979.3567	2285477.2627
Номер точки	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:601:ЗУ2	
Площадь земельного участка:	2800 кв..м	
Вид разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно— исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	
Возможный способ образования:	образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16.25.000000.601	
Местоположение:	Республики Татарстан, Лениногорский муниципальный район, ГКУ «Лениногорское лесничество» Старо-Кувакское участковое лесничество квартал 32 части выделов 22,27;	
15	336636.2563	2285310.2489
16	336645.3480	2285441.3365
17	336679.2666	2285438.9857
18	336682.7237	2285488.8661
19	336642.8194	2285491.6317
20	336630.1261	2285309.1085
15	336636.2563	2285310.2489
Номер точки	X	Y
1	2	3
Условный номер земельного участка:	:601:ЗУ3	
Площадь земельного участка:	6748 кв..м	
Вид разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

ППТ-ОЧ-Т

	заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно— исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	
Возможный способ образования:	образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16.25.000000.601	
Местоположение:	Республики Татарстан, Лениногорский муниципальный район, ГКУ «Лениногорское лесничество» Старо-Кувакское участковое лесничество квартал 32 части выделов 31,32,33,35;	
21	336223.4880	2285318.6539
22	336192.4005	2285562.5709
23	336226.1277	2285566.8695
24	336220.8810	2285608.0360
25	336352.5870	2285778.8488
26	336379.5124	2285758.0878
27	336410.0513	2285797.6807
28	336378.3663	2285822.1088
29	336219.8063	2285616.4683
30	336180.1272	2285611.4111
31	336217.3807	2285319.1143
21	336223.4880	2285318.6539

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ОЧ-Т						
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА №2

Субъект Российской Федерации
 Муниципальное образование
 Категория земель
 Лесничество (лесопарк)
 Участковое лесничество
 Вид использования лесов

Республика Татарстан

Лениногорский
 земли лесного фонда
 Лениногорское
 Старо-Кувакское

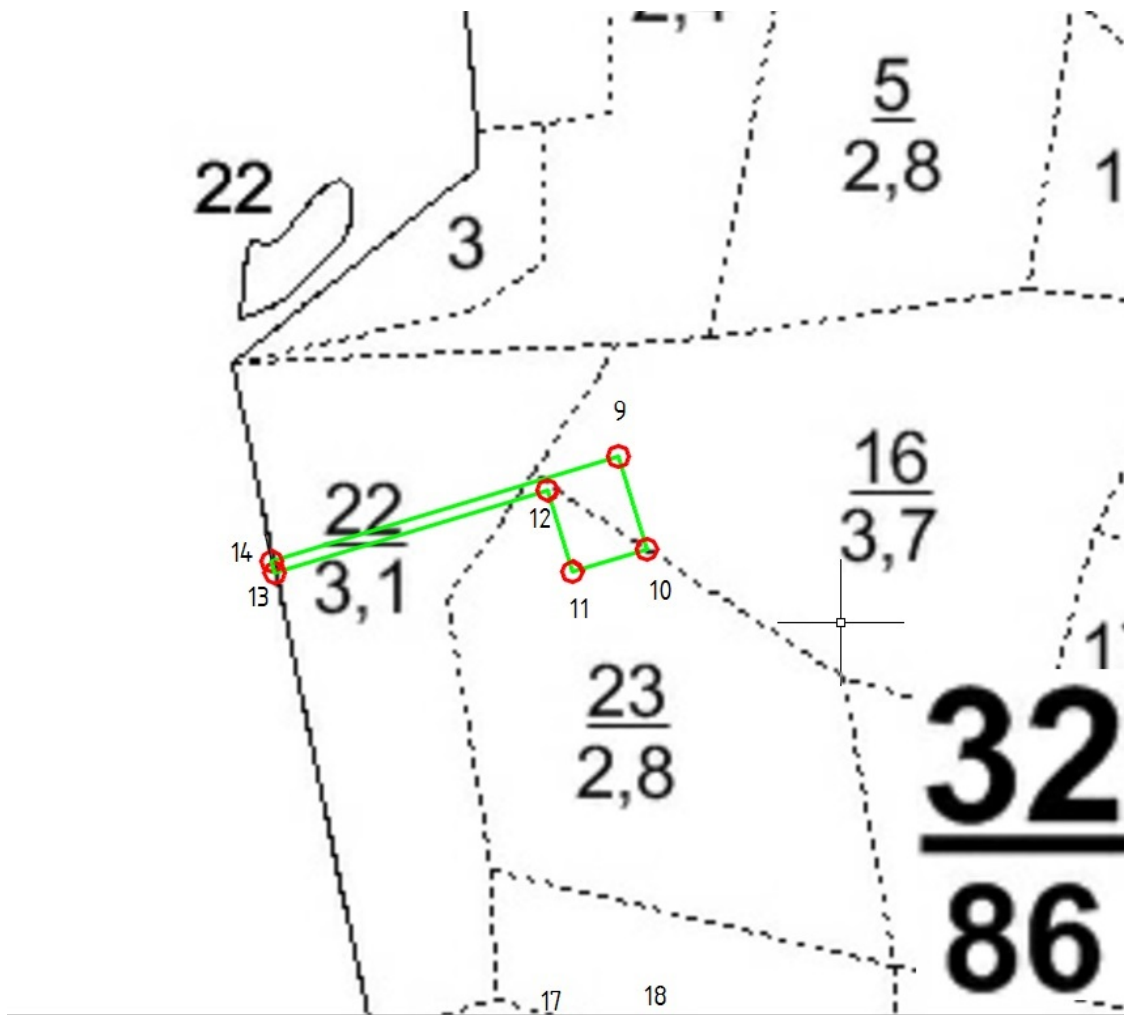
заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно— исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений

Цель предоставления лесного участка

строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов

Особые отметки:

земли лесного фонда Российской Федерации



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА №4

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество (лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов

Республика Татарстан

Лениногорский
земли лесного фонда
Лениногорское
Старо-Кувакское

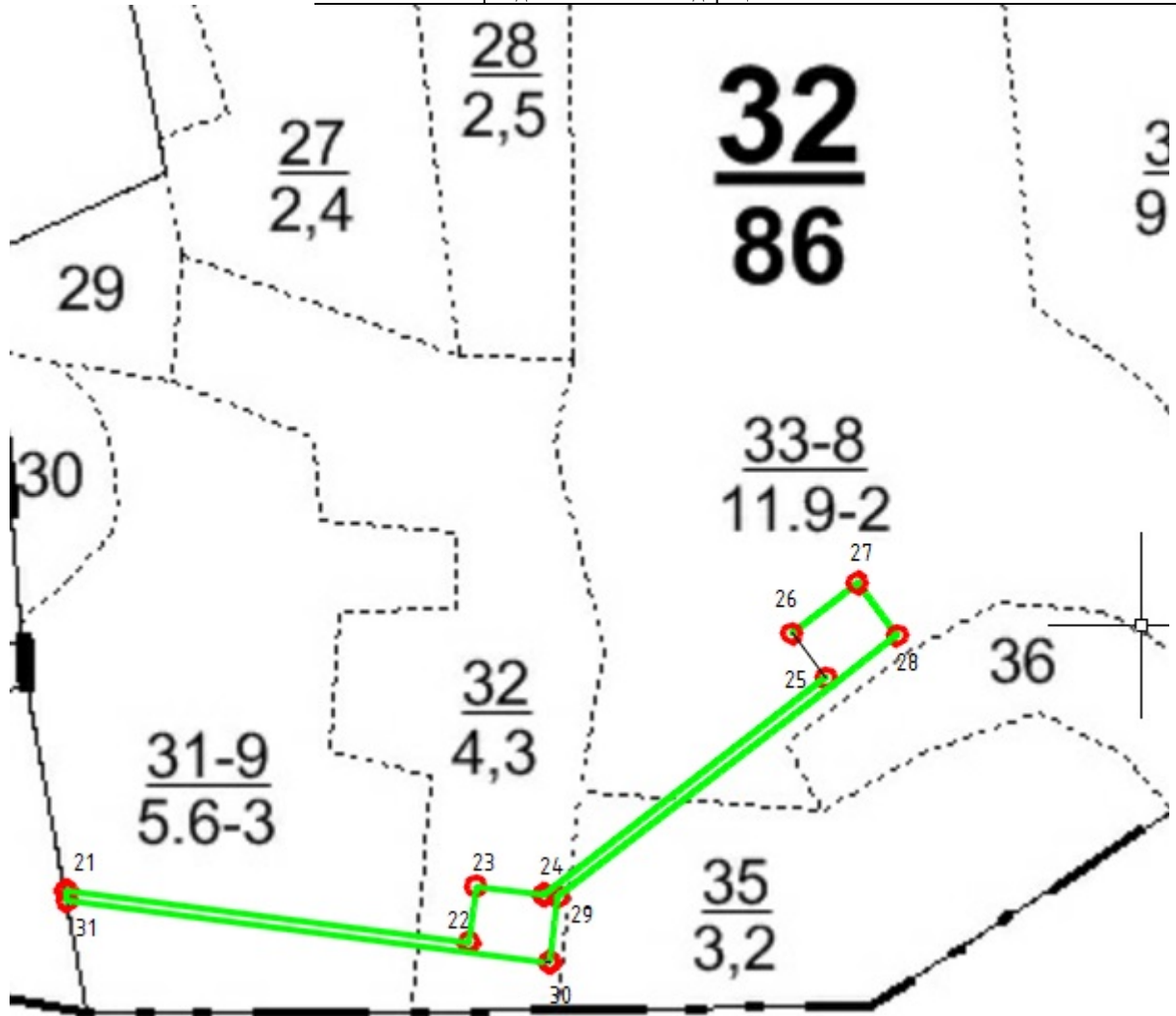
заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно— исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений

Цель предоставления лесного участка

строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов

Особые отметки:

земли лесного фонда Российской Федерации



Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

ППТ-ОЧ-Т

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре **18827-2009-12**

Кадастровый номер (при наличии) **16:25:000000:707**

Условный номер (при наличии)

Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) **Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Лениногорское лесничество, Старо-Кувакское участковое лесничество, квартал 6 выдела 1-34, квартал 7 выдела 1-27, квартал 8 выдела 1-44, квартал 9 выдела 1-28, квартал 10 выдела 1-39, квартал 1 выдела 18,19,30-32 (по данным лесоустройство 2003 г)**

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

Право собственности Российской Федерации

Назначение лесного участка (вид(ы) использования):

1. заготовки древесины
2. заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
4. ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты
5. ведение сельского хозяйства на лесных землях
6. осуществление рекреационной деятельности
7. выполнение работ по геологическому изучению недр. Разработка месторождений полезных ископаемых
8. строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов
9. осуществление научно- исследовательской деятельности, образовательной деятельности
10. создание лесных плантации и их эксплуатация
11. выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений

Площадь: **534,01 га**

Документы - основания пользования лесным участком:
не обременен

Особые отметки: **вид целевого назначения – защитные и эксплуатационные леса категория защитных лесов – леса, расп. в пустын. п. пуст. лесост. кв. 1 защ. полосы лесов вдоль ж/д и авто дорог часть кв. 10**

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра –

Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись _____



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) Лениногорское

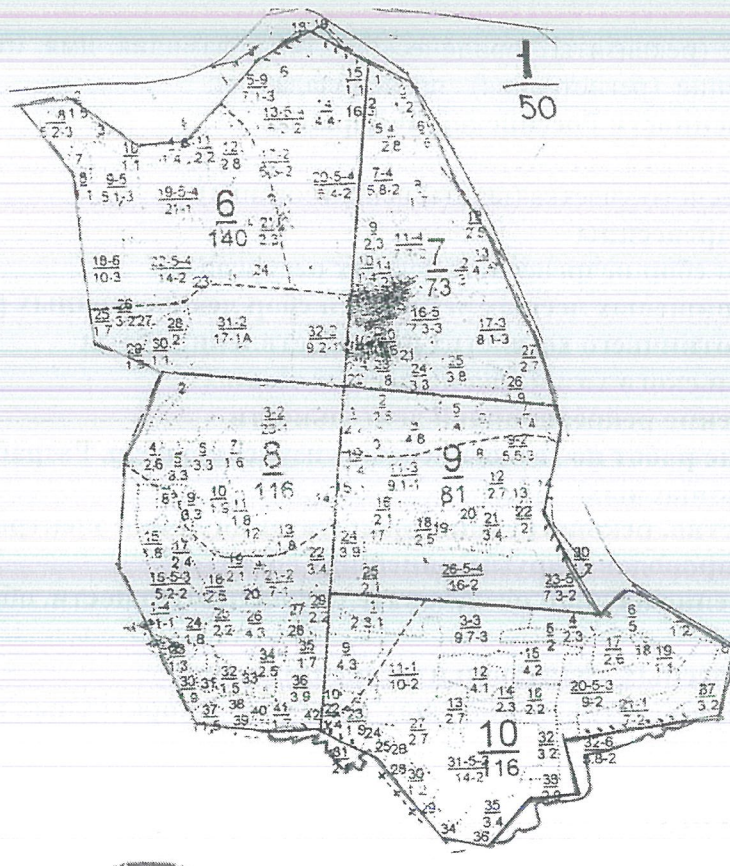
(название)

Участковое лесничество Старо-Кувакское

(название)

Лесоустройство 2003

Масштаб 1: 25 000



Условные обозначения: ————— границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись _____



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) Лениногорское

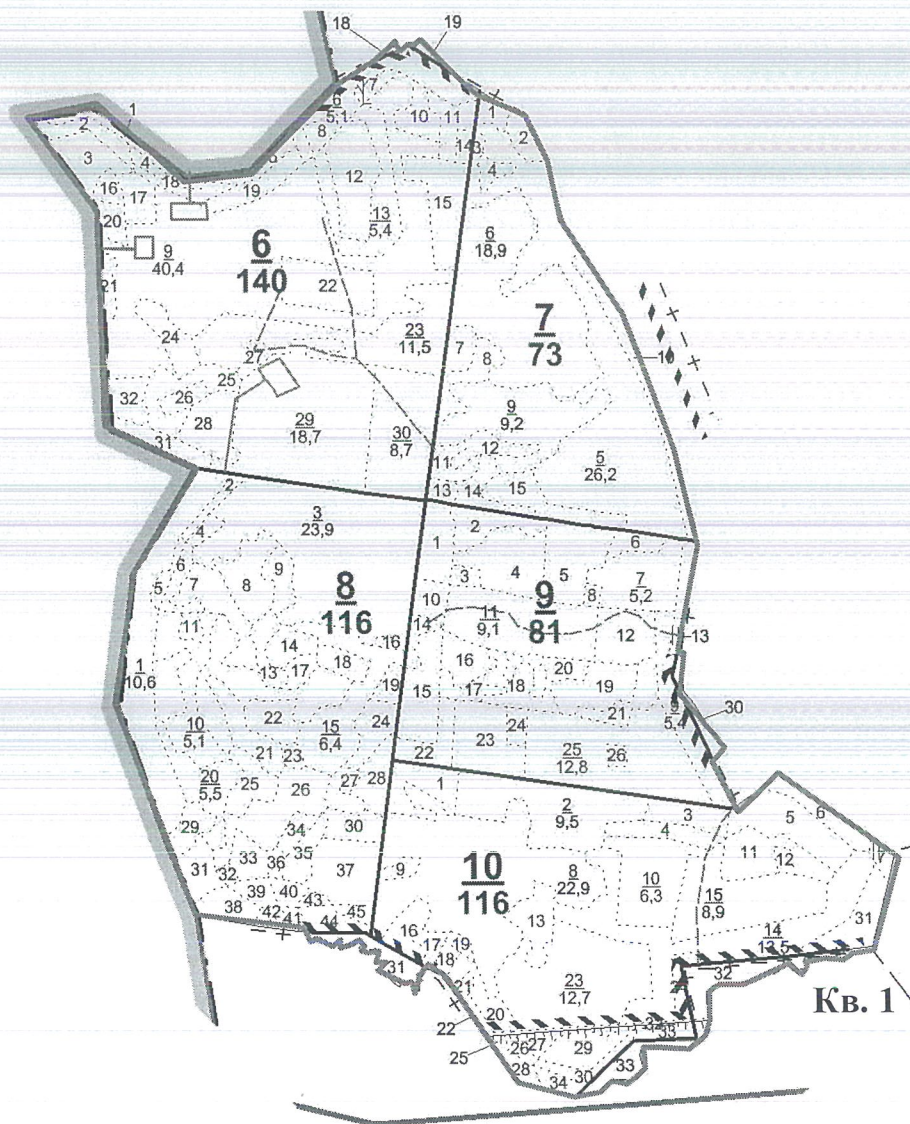
(название)

Участковое лесничество Старо-Кувакское

(название)

Лесоустройство 2014

Масштаб 1: 25 000



Условные обозначения: — границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –

Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись



Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре 18860-2009-12

Кадастровый номер (при наличии) 16:25:000000:601

Условный номер (при наличии)

Предыдущий кадастровый (условный) номер

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Лениногорское лесничество, Старо-Кувакское участковое лесничество, квартал 4 выдела 8,12-14,18-20,23,24, квартал 28-30, квартал 32 (по данным лесоустройство 2003 г)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

Право собственности Российской Федерации

Назначение лесного участка (вид(ы) использования):

1. заготовки древесины
2. заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
3. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
4. ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты
5. ведение сельского хозяйства на лесных землях
6. осуществление рекреационной деятельности
7. выполнение работ по геологическому изучению недр. Разработка месторождений полезных ископаемых
8. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов
9. строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов
10. осуществление научно- исследовательской деятельности, образовательной деятельности
11. создание лесных плантации и их эксплуатация
12. выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений

Площадь: 315,48 га

Документы - основания пользования лесным участком: **не обременен**

Особые отметки: **вид целевого назначения - защитные леса**
категория защитных лесов –

леса, расп. в пустын. п. пуст. лесост кв.4,28,32; часть кв 29,30
защ. полосы лесов вдоль ж/д и авто дорог- часть кв 29,30

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –

Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись _____



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) Лениногорское

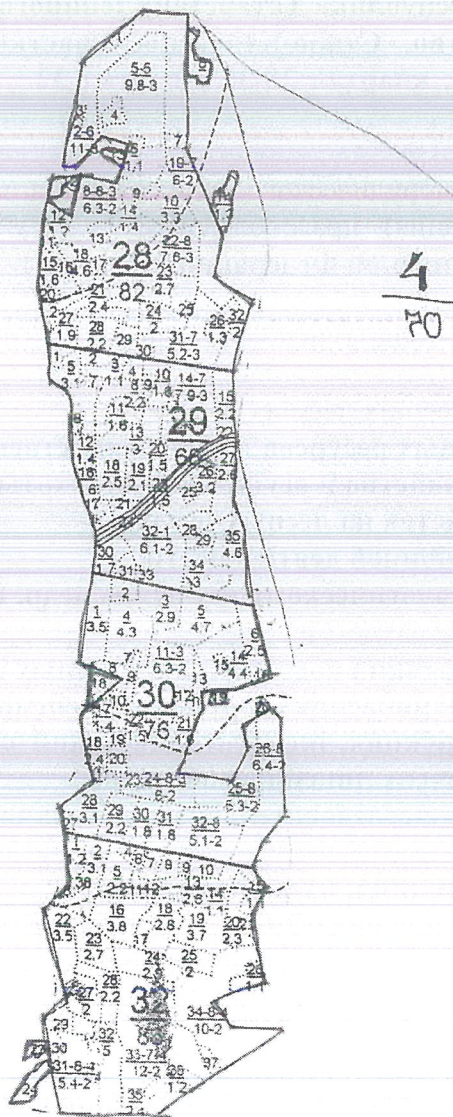
(название)

Участковое лесничество Старо-Кувакское

(название)

Лесоустройство 2003

Масштаб 1: 25 000



Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –

Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись _____



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) Лениногорское

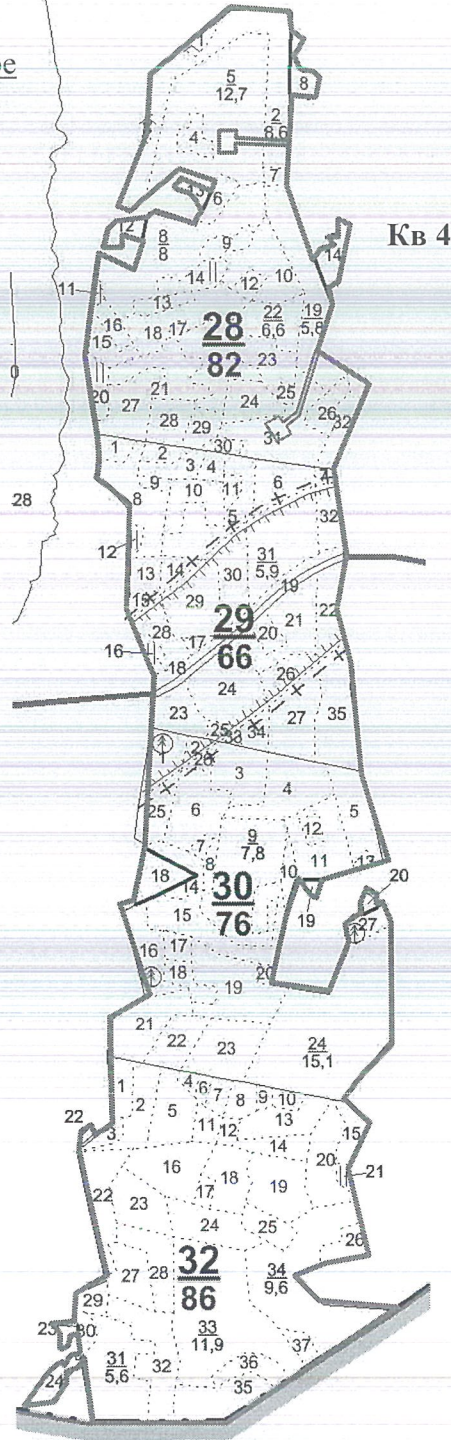
(название)

Участковое лесничество Старо-Кувакское

(название)

Лесоустройство 2014

Масштаб 1: 25 000



Условные обозначения:  границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Заместитель министра лесного хозяйства
Республики Татарстан

Р.К. Гумеров
Ф.И.О

Дата 12.10.2021

Подпись 



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2021, поступившего на рассмотрение 14.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142549	
Кадастровый номер:	16:25:000000:601
Номер кадастрового квартала:	16:25:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-29/030/2009-295; 16-16-29/030/2009-295
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Старо-Кувакское участковое лесничество, квартал 4 выд 8,12-14,18-20,23,24 кв 28-30, кв 32.
Площадь:	3149040
Кадастровая стоимость, руб.:	1946854.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:25:130302:107, 16:25:130302:115, 16:25:130302:349
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно — исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 5		
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142549		
Кадастровый номер:	16:25:000000:601	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142549			
Кадастровый номер:	16:25:000000:601		
	земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Минязова Раушания Галфатовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142549			
Кадастровый номер:		16:25:000000:601	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-29/030/2009-295 30.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142549			
Кадастровый номер:		16:25:000000:601	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2021, поступившего на рассмотрение 14.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142111	
Кадастровый номер:	16:25:000000:707
Номер кадастрового квартала:	16:25:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-29/030/2009-247; 16-16-29/030/2009-247
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Старо-Кувакское участковое лесничество, квартал 6 выд 1-34, кв.7 выд 1-27, кв.8 выд 1-44, кв.9 выд 1-28, кв 10 выд 1-39, кв 1 выд 18,19,30-32.
Площадь:	5340100
Кадастровая стоимость, руб.:	3364263
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:25:070201:351
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты; ведение сельского хозяйства на лесных землях; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление научно — исследовательской деятельности, образовательной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 5		
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142111		
Кадастровый номер:	16:25:000000:707	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142111			
Кадастровый номер:	16:25:000000:707		
	земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Минязова Раушания Галфатовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142111			
Кадастровый номер:		16:25:000000:707	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-29/030/2009-247 30.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-137142111			
Кадастровый номер:		16:25:000000:707	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.