

**ПРОТОКОЛ**  
по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

г. Лениногорск

25.12.2023 г.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке муниципальных образований Лениногорского муниципального района.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район», мэра г. Лениногорска от 04.12.2023 г. №118.

Дата оповещения о проведении публичных слушаний: 04.12.2023 г. на официальном сайте Лениногорского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <http://Leninogorsk/tatarstan.ru>.

Время проведения публичных слушаний и срок принятия предложений и замечаний: с 04 декабря 2023 г. по 09 января 2023 г.

Время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

15.00 ч. 25 декабря 2023 г. в Исполнительном комитете муниципального образования «Тимяшевское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан по адресу: РТ, Лениногорский район, с.Тимяшево, ул.Утыз Имяни, д.71Д.

Присутствующие на собрании участники публичных слушаний:

З.Г. Михайлова – председатель комиссии по землепользованию и застройке Лениногорского муниципального района РТ;

О.В.Куприянова - директор МБУ «АрхГрадСтройКонтроль»;

О.С. Глухова – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ,

А.Ю. Корноухов – заместитель руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ по инфраструктурному развитию;

Х.Х.Сулейманова–Глава Исполнительного комитета муниципального образования «Тимяшевское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

Общее количество участников публичных слушаний: 13 человек.

Повестка дня:

Обсуждение обращения Хасанова Рамиля Ярияхметовича , о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым 16:25:230102:39, расположенном по адресу: Республика Татарстан, р-н. Лениногорский, с/п. Тимяшевское, с. Тимяшево, ул. Утыз Имяни, д. 50. Объект (жилой дом) расположен в территориальной зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки.

В соответствии со ст. 36 Правил землепользования и застройки МО город Лениногорск ЛМР РТ, утвержденных Решением городского Совета № 173 от 14.12.2023 г., минимальное расстояние от красной линии улицы до жилого дома – 5.0 м. У заявителя минимальный отступ от одного угла основного строения до красной линии улиц (переулка), составила -1,56 м., другого угла дома -2,08 м.